Pereira, 16 de diciembre de 2024

Señores
Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Risaralda
Pereira

Asunto: Presentación Propuesta Contrato de Obra

De manera atenta me permito presentar a su consideración la propuesta del asunto en los siguientes términos:

Objeto	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUES RECREATIVOS, EN LOS BARRIOS LA MILAGROSA Y PEDRO PABLO, DEL MUNICIPIO DE LA VIRGINIA, EN EL MARCO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 3257 2024 CELEBRADO CON EL DEPARTAMENTO DE RISARALDA"
Valor	$ 601.844.350
Plazo	TRES (03) MESES

PRESUPUESTO: SEISCIENTOS UN MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS.

FORMA DE PAGO:

ANTICIPO: Se pagará un anticipo del 40% del valor del contrato, para lo cual deberá abrir una cuenta a nombre del contrato.

ACTAS PARCIALES DE OBRA: El 95% del contrato se pagará mediante Actas Parciales de obra, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la SUPERVISIÓN.

ACTA FINAL DE OBRA: Se pagará el 5% restante de contrato al momento de la liquidación del mismo.

El suscrito **JULIÁN ANDRÉS MARÍN MARÍN** identificado con cédula de ciudadanía No. 9.863.205 expedida en Pereira, Risaralda, actuando como representante legal de la empresa SOLUCIONES DE INGENIERIA CIVIL ELECTRICA Y MECANICA INGENIEROS S.A.S. identificada con NIT 900906138-1, manifiesto mi voluntad de ejecutar el contrato de obra en el plazo, forma y términos requeridos y bajo la gravedad de juramento manifiesto que no estoy incurso en ninguna de las

inhabilidades e incompatibilidades contenidas en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y disposiciones complementarias.

De igual manera manifiesto, que la información registrada y entregada para el contrato, es auténtica y corresponde a la experiencia que como empresa hemos obtenido a lo largo del tiempo de constitución, así mismo autorizo a la entidad para procesar, solicitar, divulgar, corroborar y obtener de cualquier fuente que realice las consultas, toda la información y referencias relativas a mi persona ante las entidades correspondientes y a cualquier otra entidad que maneje base de datos, conforme a la Ley 1581 de 2012. A continuación, realizo las siguientes declaraciones:

1.El Proponente conoce y asume los riesgos previsibles asignados por la EDUR.

2.Que he leído los documentos que soportan la futura contratación, encontrándome habilitado(a) conforme al perfil que se requiere.

Así mismo, declaro bajo la gravedad de juramento, sujeto las sanciones establecidas en el Artículo 172 del Código Penal.

3.Que conozco las obligaciones generales y especificas contenidas en los estudios previos y me comprometo a cumplirlas en los términos y condiciones allí establecidas.

DECLARACIÓN BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO RÉGIMEN DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.

Marque con una equis (X) la opción que corresponda:

En calidad de Representante legal de la firma SOLUCIONES DE INGENIERIA CIVIL ELECTRICA Y MECANICA INGENIEROS S.A.S. y abajo firmante de la presente oferta certifico que la empresa que represento y como representante SI ___ NO _X__ nos encontramos incursos en causal alguna de inhabilidad e incompatibilidad de las señaladas en la Constitución y en la Ley y no nos encontramos incursos en ninguno de los eventos de prohibiciones especiales para contratar con el Estado.

Que SI___ NO_X__ tengo vinculado (a) en la (EDUR) a mi cónyuge o compañero(a) permanente, en un empleo de los niveles directivo o asesor o ejerce funciones de control interno en la Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Risaralda.

Que SI____ NO_X_ tengo vinculado(a) en la EDUR a uno o varios parientes hasta el segundo grado de consanguinidad, segundo de afinidad o primero civil (padres, suegros, hijos, yerno, nuera, abuelos, hermanos, cuñados, o nietos), en los niveles directivo, asesor, o con quienes ejercen el control interno. (En caso afirmativo indique los detalles: nombres completos, cargo y parentesco dentro de los anotados).

Que SI___ NO_X_ soy pariente en primer grado de consanguinidad, primero de afinidad, o primero civil (padres, hijos, hijastros, suegros, yerno, nuera, hijos adoptados, padres adoptantes) de un ex directivo en la EDUR desvinculado de la Entidad hace menos de 2 años.

Que SI____ NO_X__ fui servidor público de la EDUR en los niveles directivo o asesor. (En caso afirmativo indique los detalles y la fecha del retiro) FECHA DE RETIRO: (DD/MM/AA).

Que SI____ NO_X_ he sido condenado(a) mediante sentencia judicial a la pena accesoria de interdicción de derechos y funciones públicas por la comisión de delitos contra la Administración pública, o de cualquiera de los delitos o faltas contempladas por la Ley 1474 de 2011 y sus normas modificatorias o de cualquiera de las conductas delictivas contempladas por las convenciones o tratados de lucha contra la corrupción suscritos y ratificados por Colombia. (En caso afirmativo indique los detalles)

Que SI____ NO_X_ he sido sancionado(a) disciplinariamente con destitución. (En caso afirmativo indique los detalles)

Declaro que SI___ NO_X__ se me ha declarado responsable judicialmente por actos de corrupción, la comisión de delitos de peculado, concusión, cohecho, prevaricato en todas sus modalidades, y soborno trasnacional, lavado de activos, enriquecimiento ilícito, entre otros, de conformidad con la ley penal colombiana y los tratados internacionales sobre la materia, así como sus equivalentes en otras jurisdicciones.

Que SI____ NO_X__ he sido sancionado(a) disciplinariamente con destitución. (En caso afirmativo indique los detalles).

Que SI_X_ NO___ me encuentro afiliado(a) y al día en los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.

Que SI____ NO_X_ soy actualmente servidor(a) público del estado. (En caso afirmativo indique los detalles).

DECLARACIÓN DE CONFLICTO DE INTERESES: Manifiesto conocer las implicaciones legales de incurrir en alguna de las causales de conflicto de interés, inhabilidad o incompatibilidad y me comprometo a informar cualquier conflicto que a nivel personal llegue a comprometer la estabilidad económica, moral y particular a esta entidad. En caso de llegar a conocer que me encuentro incurso en alguna inhabilidad o conflicto de interés sobreviniente, contemplados en la normativa vigente, me comprometo a informar de manera inmediata tal circunstancia a la Entidad, para que tome las medidas legales pertinentes.

Este compromiso lo adquiero en total independencia de la etapa procesal que se encuentre el Proceso de Contratación (precontractual, contractual y/o post contractual). Autorizo la notificación electrónica para todas las actuaciones surgidas con ocasión del Proceso de Contratación en el siguiente correo electrónico:

Correo electrónico	gerencia@sicemingenieros.com
Dirección física	Carrera 10 # 42 – 16 Barrio Maraya
Ciudad	Pereira
Teléfono celular	3127907127
Régimen Tributario	Régimen Común

Nombre del Proponente	SICEM Ingenieros S.AS.
Cédula Nro.	9.863.205
Tarjeta profesional Nro. / Consejo Profesional	66202-427867
Nit Nro.	900906138 - 1

NOMBRE DEL PROFESIONAL QUE AVALA LA PROPUESTA:

JOHN JAIRO GARCIA HERRERA
C.C No. 1.088.246.318
INGENIERO CIVIL
SICEM Ingenieros SAS

Atentamente,

JULIAN ANDRES MARÍN MARÍN
C.C No. 9.863.205 de Pereira
Representante Legal
SICEM Ingenieros SAS

Anexo 1: Presupuesto
Anexo 2: Copia de Cedula y Tarjeta Profesional que avala

ANEXO No. 1

PARQUE LA MILAGROSA					
1.	**PRELIMINARES**				
1.1.	Valla de identificación de obra área menor a 4 M2, colocada en guaduas, incluye mantenimiento durante la construcción	M2	3,00	$ 115.133	$ 345.399
1.2.	Cerramiento provisional con guadua y tela de cerramiento h = 2 m	M	100,00	$ 7.299	$ 729.900
1.3.	Limpieza y nivelación	M2	576,00	$ 7.042	$ 4.056.192
1.4.	Localización y replanteo	M2	576,00	$ 1.435	$ 826.560
2.	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				
2.1	Excavación sin clasificar de la explanación (mecánica)	M3	173,00	$ 14.836,00	$ 2.566.628,00
2.2	Afirmado compactado e = 0.10 m manual	M2	176,00	$ 7.513,00	$ 1.322.288,00
2.3	Retiro de material con cargue mecánico incluye transporte	M3	225,00	$ 10.928,00	
3	**CONCRETO**				
3.1	Placa de contrapiso en concreto de 20,7 Mpa e = 0,08 m	M2	176,00	$ 77.190	$ 13.585.440,00
3.2	Malla electrosoldada M-188 Φ 6.00 mm c/0.15 m en ambos sentidos (incluye alambre negro, colocación y traslapo)	M2	176,00	$ 23.483	$ 4.133.008,00
3.3	Suministro e instalación Banca tipo Coppen con espaldar - Referencia comercial Distribuidor Konkretus o similar	UN	4,00	$ 4.020.000	$ 16.080.000,00
3.4	Bordillo de concreto vaciado in situ, incluye la preparación de la superficie de apoyo	M	252,00	$ 54.848	$ 13.821.696,00
3.5	Suministro e Instalación de adoquín de arcilla tr. Liviano 20x10x5 cm (COLOR GRES TRADICIONAL - ZONAS PEATONALES Y CICLORUTA) (Suministro e instalación. Incluye base 4 cm Arena Nivelación y Arena de Sello)	M2	202,00	$ 174.615	$ 35.272.230,00
4.	**ZONA DE JUEGOS INFANTILES**				
4.1	Pisos Vaciados en caucho e=2cm (12mmSBR-8mmEPDM), incluye suministro e instalación	M2	151,00	$ 487.000	$ 73.537.000,00
4.2	Empradización con prado trenza	M2	174,00	$ 24.948	$ 4.340.952,00
4.4	Juego Referencia Ref PI08	UND	1,00	$ 41.857.893	$ 41.857.893,00
4.6	Triqui	UND	1,00	$ 2.611.455	$ 2.611.455,00
4.7	Puente móvil colgante	UND	1,00	$ 7.857.196	$ 7.857.196,00

4.8	Barra de equilibrio	UND	1,00	$ 4.521.906	$ 4.521.906,00
4.9	Carrusel triple	UND	1,00	$ 7.457.667	$ 7.457.667,00
4,10	Rodadero con malla	UND	1,00	$ 6.998.407	$ 6.998.407,00
4,11	Barra de equilibrio	UND	1,00	$ 4.521.906	$ 4.521.906,00
5.	**ILUMINACIÓN**				
5.1.	Pedestal en concreto de 0,40 x 0,40x 1,6 con forma trapeziodal y anclajes para poste metálico. incluye acero de refuerzo y pernos de anclaje	und	10,00	$ 703.828	$ 7.038.280,00
5.2	Poste metálico de 6m galvanizado para instalación de luminaria solar. incluye pintura	und	10,00	$ 1.056.420	$ 10.564.200,00
5.3	Luminaria solar tipo modelo polux30 o similar	und	10,00	$ 3.816.932	$ 38.169.320,00

PARQUE PEDRO PABLO

6.	**PRELIMINARES**				
6.1.	Valla de identificación de obra área menor a 4 M2, colocada en guaduas, incluye mantenimiento durante la construcción	M2	3,00	$ 115.133	$ 345.399
6.2.	Cerramiento provisional con guadua y tela de cerramiento h = 2 m	M	259,00	$ 7.299	$ 1.890.441
6.3.	Demolición losa sobre terreno	M2	44,00	$ 13.491	$ 593.604
6.4.	Limpieza y nivelación	M2	259,00	$ 7.042	$ 1.823.878
6.5.	Localización y replanteo	M2	259,00	$ 1.435	$ 371.665
7.	**MOVIMIENTO DE TIERRA**				
7.1	Excavación sin clasificar de la explanación (mecánica)	M3	40,00	$ 14.836	$ 593.440
7.2	Afirmado compactado e = 0.10 m manual	M2	116,00	$ 7.513	$ 871.508
7.3	Retiro de material con cargue mecánico incluye transporte	M3	51,00	$ 10.928	$ 557.328
8	**CONCRETO**				
8.1	Placa de contrapiso en concreto de 20,7 Mpa e = 0,08 m	M2	116,00	$ 77.190	$ 8.954.040
8.2	Malla electrosoldada M-188 Φ 6.00 mm c/0.15 m en ambos sentidos (incluye alambre negro, colocación y traslapo)	M2	116,00	$ 23.483	$ 2.724.028
8.3	Bordillo de concreto vaciado in situ, incluye la preparación de la superficie de apoyo	M	62,00	$ 54.848	$ 3.400.576
8.4	Suministro e Instalación de adoquín de arcilla tr. Liviano 20x10x5 cm (COLOR GRES TRADICIONAL - ZONAS PEATONALES Y CICLORUTA)	M2	43,00	$ 174.615	$ 7.508.445

	(Suministro e instalación. Incluye base 4 cm Arena Nivelación y Arena de Sello)				
9	**ZONA DE JUEGOS INFANTILES**				
9.1	Pisos Vaciados en caucho e=2cm (12mmSBR-8mmEPDM), incluye suministro e instalación	M2	47,00	$ 487.000	$ 22.889.000
9.2	Empradización con prado trenza	M2	200,00	$ 24.948	$ 4.989.600
9.3	Balancin Triple	UND	1,00	$ 8.193.701	$ 8.193.701
9.4	Columpio Doble	UND	1,00	$ 7.458.315	$ 7.458.315
9.5	Barra de equilibrio	UND	1,00	$ 4.521.906	$ 4.521.906
9.6	Triqui	UND	1,00	$ 2.611.455	$ 2.611.455
9,7	Juego Referencia PI09	UND	1,00	$ 14.395.175	$ 14.395.175
10.	**ZONA DE EQUIPAMIENTO DE GIMNASIO**				
10.1	Esqui Fondo 30249C	UND	1	$ 2.684.395	$ 2.684.395
10.2	Bicicleta Ref. 30249A	UND	1	$ 2.695.055	$ 2.695.055
10.3	Remo ref 30250H	UND	1	$ 2.524.485	$ 2.524.485
10.4	Ascensor Mixto (Pecho y Espalda) Ref.30251E	UND	1	$ 6.210.457	$ 6.210.457
10.5	Barras REF 30249K	UND	1	$ 2.055.418	$ 2.055.418
10.6	Banca abdomen inclinada	UND	1	$ 3.818.712	$ 3.818.712
11	**ILUMINACIÓN**				
11.1	Pedestal en concreto de 0,40 x 0,40x 1,6 con forma trapeziodal y anclajes para poste metálico. incluye acero de refuerzo y pernos de anclaje	und	4	$ 703.828	$ 2.815.312
11.2	Poste metálico de 6m galvanizado para instalación de luminaria solar. incluye pintura	und	4	$ 1.056.420	$ 4.225.680
11.3	Luminaria solar tipo modelo polux30 o similar	und	4	$ 3.816.932	$ 15.267.728
COSTO DIRECTO				(A)	**$ 439.206.269**
A.U.		**37,03%**		(B)	$ 162.638.081
COSTO TOTAL DEL PROYECTO					**$ 601.844.350**